

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Amurin rakenteellisen pysäköinnin hallinnollisen mallin vero-oikeudellisen tarkastelun hankinta**

**TRE:5620/02.07.01/2021**

### **Lisätietoja päätöksestä**

Hankejohtaja Tero Tenhunen, puh. +358505402860, etunimi.sukunimi@tampere.fi

### **Valmistelijan yhteystiedot**

Hankekehityspäällikkö Mikko Siitonen, puh. +358417303249 ja talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta, puh. +358505646637 etunimi.sukunimi@tampere.fi

### **Päätös**

Rakenteellisen pysäköinnin hallinnollisen mallin konseptointityön kokonaisvaltaisen tarkastelun tueksi tilataan vero-oikeudellinen tarkastelu Trewe Oy:ltä (3103477-2). Hankinnan kokonaisarvo on enintään 10 000 € (alv 0%). Kustannukset maksetaan Viiden tähden keskusta -kehitysohjelman projektilta K1540\_19128311. Tämä hankintapäätös on Tampereen kaupunkia sitova vasta, kun työtä koskeva tilaus on tehty. Kehitysohjelmat-yksikössä työn vastuuhenkilönä toimii hankekehityspäällikkö Mikko Siitonen.

### **Perustelut**

Amurin alueen täydennysrakentamisen hankkeiden käynnistämisen tukemiseksi tutkittava rakenteellinen pysäköinti edellyttää uudenlaista hallinnollista mallia. Liiketaloudellisten ja hallinnollisten mallien tueksi vaihtoehtoista on tarkasteltava myös vero-oikeudelliset näkökulmat. Tämä työ toimii alustavana taustaselvityksenä ja tukee rakenteellisen pysäköinnin hallinnollisen mallin työtä. Suunniteltavaa mallia on tarkoitus hyödyntää Tampereen kaupungin vastaavissa tulevissa hankkeissa, esimerkiksi Viinikanlahden hankkeessa sekä Tammelan täydennysrakentamisessa.

Kyseessä on kansallisen kynnysarvon alittava pienhankinta kilpailuttaen. Hankittavan työn erityislaatuisuuden vuoksi hankintamenettelyksi valittiin rajoitettu menettely, jossa tarjouspyyntö pyydettiin kahdelta potentiaaliselta tarjoajalta: Trewe Oy sekä KPMG Oy. KPMG Oy:n tarjouksen vertailuhinta oli 20 000 - 25 000€ (alv 0%) ja Trewe Oy:n 10 000€ (alv 0%). Hankinta alittaa kansallisen kynnysarvon, joten hankintalakia ei sovelleta.

Trewe Oy:n tarjous vastaa tilaajan tarpeeseen parhaiten ja on hinnaltaan halvin.

Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueen johtajan päätöksellä toimivalta kehitysohjelmien hankintapäätösten tekemiseen on siirretty kehitysohjelmien hankejohtajalle tai talous- ja hankintavastaavalle.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Tiedoksi**

Trewe Oy, KPMG Oy, Tampereen kaupunki / Teppo Rantanen, Pekka Ranta, Mikko Siitonen, Heli Toukonieni, Piritta Haapahuhta

Liitteet:

1 Hankintasopimus Amurin rakenteellisen pysäköinnin hallintomallin konseptoinnista .pdf

**Allekirjoitus**

Hankejohtaja Tero Tenhunen

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Nähtävänä 11.11.2021 Tampereen kaupungin verkkosivuilla [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty sähköisesti 11.11.2021.

**Muutoksenhakuviranomainen**

Tampereen kaupunginhallitus

Tampere  
11.11.2021

Oona Haimi  
Suunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 96

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

### Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C  
PL 487  
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella, <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla: [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi). Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

### Määräaika

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.